



**APPARTEMENT INTELLIGENT  
AVEC SERVICE SANTÉ**





# CONFORT ET ADAPTATION DU LOGEMENT

La Villa Sully réinterprète les espaces avec élégance et sobriété.  
Nous attachons une grande importance à l'ergonomie et à la qualité des espaces afin que vous vous sentiez chez vous.



## UN IMMOBILIER HAUT DE GAMME

- **Situation privilégiée** citadine
- **Des appartements** pouvant aller du T1 au T2
- **Une architecture élégante** aux intérieurs hôteliers
- **Une adaptation** à vos **exigences d'autonomie** (salle de bains et cuisine)
- **Des appartements personnalisables** à la **décoration raffinée**



## DES ÉQUIPEMENTS SÉCURISANTS

### Une domotique dernière génération :

- Appels conciergerie 24h/24, 7j/7
- Salle de bains équipée de sol antidérapant et de barre d'appui
- Eclairage automatique dans la salle de bain par détection
- Portes coulissantes
- Mobilier modulable, adaptable et ergonomique
- Connexions TNT, internet, vidéo

# PRESTATIONS DE STANDING INTÉGRÉES & À LA CARTE

Villa Sully assure la continuité des services 7j/7

## DES PRESTATIONS INTÉGRÉES

- **Présence sécurisante 24h/24, 7j/7** d'un personnel bienveillant, attentif et vigilant
- Un **accueil conciergerie** ouvert de 9h à 19h
- **Des espaces de convivialité et de services** : salons, bibliothèque, terrasse, restaurant et espace de bien-être

## DES PRESTATIONS À LA CARTE

### RESTAURATION

- Restaurant traditionnel ouvert midi et soir 7j/7, Menus & Carte, cuisine préparée sur place

### HÔTELIÈRES

- Petits-déjeuners et salons de thé
- Room Service
- Chambres d'hôtes

### DÉTENTE ET BIEN-ÊTRE SELON ENVIE

- Gymnastique douce, yoga, pédicure...
- Soins esthétiques, coiffeur...

### DES SERVICES À LA PERSONNE\*

- Sorties accompagnées, lecture
- Assistance informatique, assistance administrative
- Entretien du logement et du linge, repassage
- Courses, préparation des repas

*\*Dans le cadre des Services à Domicile ouvrant droit à déduction fiscale selon plafond annuel*



# PRÉVENTION SANTÉ, SOINS ET AIDES PAR DES PROFESSIONNELLS



## À DOMICILE

- **Visite mensuelle**, évaluation et conseil
- **Accompagnement pour la gestion des RDV** médicaux et paramédicaux
- **Information sur les services de santé** et les prises en charge
- **Organisation et coordination des interventions à domicile** des personnels de santé (kinésithérapeutes, infirmiers, SSIAD, HAD, PSAD, SAAD...)



## À PROXIMITÉ

- **Accès au Pôle médical de proximité :** Médecins généralistes, radiologues, ostéopathes, orthophonistes ...
- **Orientation vers les établissements de santé :** Cliniques & hôpitaux
- **Référencement des professionnels de santé et établissements de santé**
- **Mise à jour des informations** de garde, de visite, de disponibilité
- Organisation des **prises des premiers RDV**

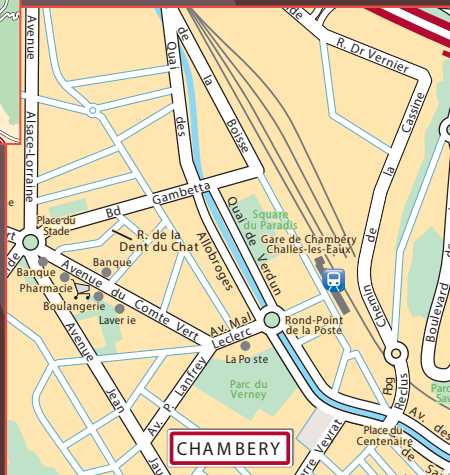
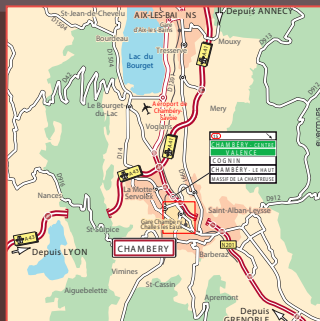


VOTRE  
**AUTONOMIE**  
LE COEUR DE NOTRE ENGAGEMENT

- Des appartements du studio au 2 pièces **évolutifs, ergonomiques et domotisés**
- Une **conciergerie haut de gamme**, 7 jours/7 et 24 heures/24
- Un **coordinateur de santé à domicile**, pour la **prévention, l'aide et les soins 7 jours/7**
- Des **espaces de convivialité et de services** : salons, bibliothèque, terrasses, restaurant et espace de bien-être







## SITUATION DE LA VILLA SULLY À CHAMBÉRY

Aux portes du Centre-Ville



Gare SNCF à 500 m



Arrêt «stade Nautique» ligne C à 200 m



Piscine aqualudique à 100 m



Commerces et services à proximité :

- Boulangerie
- La Vie Claire
- Spar
- Carrefour City
- Pharmacie
- Cabinet d'infirmières
- Banques et assurances
- Caviste
- Bar / Tabac ...

# LA VILLA SULLY

67 rue de la Dent du Chat [chambery@villasully.fr](mailto:chambery@villasully.fr)  
 73000 CHAMBÉRY [www.villasully.fr](http://www.villasully.fr)  
 Tél. 04 58 48 52 00

 | Dites : **Villa Sully**

Service gratuit + prix appel

**VILLA SULLY** c'est également 7 autres Résidences  
 dont deux en pays de Savoie **ANNECY** et **AIX-LES-BAINS**

